

МАТРИЦА

инвестиционных проектов (идей) на среднесрочную перспективу (2026-2030 гг.)
для привлечения иностранных инвесторов (компаний) к совместной их реализации

Перечень 1. Перспективные инвестиционные проекты

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Краткое описание проекта	Способ осуществления инвестиций иностраным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта (инициатор)
1	Завод кальцинированной соды	г. Гродно	436,2	разрабатывается бизнес- план, ведется поиск поставщика технологий и оборудования, источников финансирования, инвестора	строительство завода кальцинированной соды мощностью 100-300 тыс. тонн в год	создание предприятия	Минстройархитектуры
2	Производство беленой химико- термомеханической массы	Могилевский район, СЭЗ "Могилев"	398,0	разработан бизнес-план, выделен земельный участок, получена разрешительная документация, с подрядчиками прорабатывается заключение контракта	создание производства мощностью производства 272 тыс. тонн/год с переработкой 750 тыс. куб. м осины год	вхождение в капитал путем приобретения имеющегося пакета акций либо акций дополнительного выпуска или доли в уставном фонде	Могилевский облисполком, Могилевский райисполком, администрация СЭЗ "Могилев" (ООО "Нор-Бел Палп")
3	Строительство гипсового завода на базе месторождения гипса "Бриневское"	Петриковский район	348,0	разработано ТЭО	разработка месторождения, строительство завода на его базе	концессия, создание предприятия	Гомельский облисполком, Минприроды
4	Строительство транспортно- логистического комплекса Класса "А"	Смолевичский район, индустриальный парк "Великий камень"	85,0	проект находится на стадии бизнес-идеи, разрабатывается бизнес- план	строительство комплекса площадью 100 тыс. кв. м, в том числе: сухой склад (85 тыс. кв. м., 142,5 тыс. паллето-мест), мультитемпературный склад (10 тыс. кв. м., 19 тыс. паллето-мест), морозильный склад (5 тыс. кв. м, 9,5 тыс. паллето-мест).	создание предприятия	Китайско- Белорусское СЗАО "Компания по развитию индустриального парка"

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Краткое описание проекта	Способ осуществления инвестиций иностраным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта (инициатор)
5	Создание промышленного парка "Привольный" (с последующей передачей производственных модулей в аренду малым и средним предприятиям- резидентам СЭЗ "Минск")	Минский район, западнее аг. Привольный	56,7	разработана предпроектная документация	Площадка строительства будет располагаться в Центральной части индустриального парка "Великий камень" и примыкать непосредственно к железнодорожному терминалу строительство и ввод в эксплуатацию современного промышленного парка, включающего универсальные производственные корпуса, складские и административно-бытовые помещения. В соответствии с концепцией, территория (20 га) подразделяется на очереди строительства: первая включает инженерную и транспортную инфраструктуру (скважины, РП, насосная станция, резервуары и др.); вторая и третья включают строительство 5 корпусов по 5570 кв. м. с очистными сооружениями ливневых и хозяйственных стоков, КПП, парковкой	создание предприятия; возможность осуществления проекта в статусе резидента СЭЗ "Минск"	Администрация СЭЗ "Минск"
6	Создание промышленной зоны в секторе 1 Журжево СЭЗ "Витебск" со строительством производственных модулей для реализации инвестиционных проектов	г. Витебск	16,5	разработан бизнес-план, проработаны вопросы софинансирования проекта с ОАО "Банк развития Республики Беларусь". Подписаны протоколы намерений с потенциальными резидентами СЭЗ "Витебск", заинтересованными в аренде производственных площадей с правом последующего выкупа	возведение многофункционального производственного здания площадью 5 тыс. м с административно-бытовыми помещениями и сетями инженерной инфраструктуры на территории сектора 1 Журжево СЭЗ "Витебск"	создание предприятия; возможность осуществления проекта в статусе резидента СЭЗ "Витебск"	Администрация СЭЗ "Витебск"

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Краткое описание проекта	Способ осуществления инвестиций иностранным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта (инициатор)
7	Создание железнодорожного логистического центра	Гродненский район	29,9	разработано инвестиционное предложение	создание нового железнодорожного логистического центра (ЖЛЦ), который будет обслуживать контейнерные и другие железнодорожные перевозки грузов в направлении Китай – ЕС – Китай, проходящие через территорию Беларуси. ЖЛЦ будет оказывать услуги по перегрузке контейнеров TEU с платформ разного типа, услуги по хранению контейнеров TEU и других грузов, услуги кросс-докинга и иные услуги. Размещение планируется на участке № 5 сектора № 2 СЭЗ "Гродноинвест" (д. Брузги) в Гродненском районе на границе с Польшей. Общая площадь участка – 245 га, свободная площадь – 144 га	создание предприятия, которое будет зарегистрировано в СЭЗ "Гродноинвест"	СЭЗ "Гродноинвест", Гродненский облисполком
8	Создание и развитие грузового хаба на территории международного аэропорта "Гомель"	10 км от центра г. Гомель	12,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	использование международного аэропорта "Гомель" и прилегающих к нему территорий для создания и функционирования грузового хаба с применением специального правового режима, установленного для портовой СЭЗ. Строительство, оснащение складских площадей и приобретение оборудования будет производится с использованием преференциального режима свободной таможенной зоны. Планируется интеграция авиационных, автомобильных и потенциальных ж/д перевозок с применением цифровых технологий управления цепями поставок	создание предприятия	Гомельский облисполком (СЭЗ "Гомель-Ратон")

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Краткое описание проекта	Способ осуществления инвестиций иностраным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта (инициатор)
9	Производство биоразлагаемой одноразовой посуды	г. Витебск, СЭЗ "Витебск"	16,7	разработан бизнес-план, проект находится на предынвестиционной стадии, выделен участок 5 га, разработана предпроектная документация, формируется разрешительная документация на строительство	организация современного производства биоразлагаемой одноразовой посуды из местного возобновляемого сырья (крахмала, жмыха), соответствующей строгим международным стандартам (например, EN 13432)	создание совместного либо иностранного предприятия	Витебский облисполком, концерн "Беллесбумпром" (СЭЗ "Витебск", ООО "БРР Аршиё ЭКО Здоровье")
10	Строительство комбината по переработке рыбы и мяса утки	Березовский район	15,0	проект находится на предынвестиционной стадии	создание нового комплекса по глубокой переработке рыбы и мяса утки (студни, полуфабрикаты, консервы, магре, конфи, риеты и др.). Наличие сырьевой базы: ОАО "Опытный рыбхоз "Селец" (рыба), ОАО "Березовский комбикормовый завод" (утка)	создание совместного предприятия	Брестский облисполком, Минсельхозпрод (Березовский райисполком)
11	Строительство индустриальных рыбоводных комплексов по выращиванию ценных пород рыб (полный цикл)	Могилевская область	15,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	проект предполагает масштабирование реализованного в Могилевской области проекта "Возведение комплекса по производству рыб ценных пород производственной мощностью 1000 тонн в г.п. Хотимск"	создание предприятия	Могилевский облисполком
12	Организация производства автомобильных фильтров	Светлогорский район	15,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	в рамках проекта предлагается организация производства воздушных и масляных фильтров с использованием продукции ОАО "Светлогорский ЦКК" (фильтровальный картон и бумага), для производства салонных фильтров и фильтров тонкой очистки ОАО "Светлогорск Химволокно" (нетканые полиэфирные материалы и синтетические волокна)	создание предприятия	Гомельский облисполком

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Краткое описание проекта	Способ осуществления инвестиций иностранным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта (инициатор)
13	Организация производства мебельной фурнитуры	г. Могилев	15,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	создание производства лицевой мебельной фурнитуры (декоративные элементы, ручки), соединительной мебельной фурнитуры (конфирматы, петли, стяжки, шканты, уголки, полкодержатели и др.), сложных комплектующих (направляющие, поворотные приспособления, механизмы трансформации)	создание предприятия	Могилевский облисполком (Администрация СЭЗ "Могилев")
14	Производство органоминеральной продукции на базе сырья месторождения "Дубник"	Пинский район	9,0	разработаны бизнес-план, проектно-сметная документация	создание производства органоминеральных удобрений: ассортимент питательных грунтов (5 видов), торф для компостов, сапропелевое удобрение	создание совместного предприятия	Брестский облисполком (Пинский райисполком, ООО "Белприт ОМУ")
15	Создание производства готовых лекарственных средств	Смолевичский район, индустриальный парк "Великий камень"	6,6	разработано ТЭО, приобретен в собственность земельный участок площадью 0,93 га, получено разрешение на проведение проектно-изыскательских работ	планируется выпуск готовых лекарственных средств анатомо-терапевтическо-химической классификации: пищеварительный тракт и обмен веществ; гормоны для системного применения (исключая половые гормоны); противомикробные препараты для системного применения; противоопухолевые препараты и иммуномодуляторы; костно-мышечная система; нервная система; противопаразитарные препараты, инсектициды и репелленты; дыхательная система; прочие препараты. Продукция будет выпускаться в виде следующих лекарственных средств: таблетки, в том числе покрытые оболочкой, диспергируемые, для рассасывания; капсулы; аэрозоли, спреи; порошки для инъекций; растворы для инфузий; суспензии; порошки. Предполагается освоить производство 45-50 наименований лекарственных средств	создание совместного предприятия; вхождение в капитал путем приобретения имеющегося пакета акций либо акций дополнительного выпуска или доли в уставном фонде	Администрация индустриального парка "Великий камень" (ООО "Белалек")

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Краткое описание проекта	Способ осуществления инвестиций иностранным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта (инициатор)
16	Организация производства высококачественных синтетических моющих средств	Смолевичский район, индустриальный парк "Великий камень"	5,3	разработано ТЭО, приобретен в собственность земельный участок площадью 2,0 га, ведутся подготовительные работы для начала строительства собственного производственного корпуса	строительство производственного комплекса, расширение мощностей и ассортимента продукции. Планируется производство средств для мытья посуды, средств для стирки (стиральные порошки, гели для стирки, капсулы, кондиционеры для белья, пятновыводители), чистящие средства (многоцелевые, обезжиривающие средства, жидкости против образования отложений, чистящие средства для пола и стекол, стеклоомыватели и др.)	создание совместного предприятия; вхождение в капитал путем приобретения имеющегося пакета акций либо акций дополнительного выпуска или доли в уставном фонде	Администрация индустриального парка "Великий камень" (ООО "Маскота")
17	Разработка роботизированной системы автоматической замены АКБ и полезной нагрузки дронов	Смолевичский район, индустриальный парк "Великий камень"	4,2	разработаны прототип блока замены модуля полезной нагрузки БВС, прототип ПО на основе ИИ, получены 3 патента ЕАЭС на изобретения	создание роботизированной инфраструктуры автоматической замены аккумуляторной батареи и полезной нагрузки среднего и тяжелого класса БПЛА мультимоторного типа. ПО на основе ИИ – мультиагентная система управления группой (флотом) с/х дронов и мобильной роботизированной инфраструктурой для их обслуживания. Межотраслевое применение: внесение средств защиты растений, доставка грузов, тушение пожара и др.	договор конвертируемого займа; продажа доли в уставном капитале	Администрация индустриального парка "Великий камень" (ООО "Плаг Карбон")
18	Разработка и реализация инновационных средств для эффективной остановки кровотечения различной интенсивности и защиты ран	Смолевичский район, индустриальный парк "Великий камень"	4,0	разрабатывается ТЭО	создание производства средств для остановки кровотечения и защиты ран в военных, догоспитальных и больничных условиях: гемостатические средства на основе каолина (повязка гемостатическая, бинт гемостатический (сложенный), бинт гемостатический (рулон), гранулы гемостатические (PARSAL)), медицинские раневые повязки (сорбционная повязка, антимикробная повязка, мазевая повязка, мазевая с повидон-йодом, гидрогелевая повязка, противоожоговый гель)	создание совместного предприятия; вхождение в капитал путем приобретения имеющегося пакета акций либо акций дополнительного выпуска или доли в уставном фонде	Администрация индустриального парка "Великий камень" (ООО "Мунг Медика")

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Краткое описание проекта	Способ осуществления инвестиций иностраным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта (инициатор)
19	Создание производства средств индивидуальной защиты однократного применения из полипропилена и полиэтилена	Смолевичский район, индустриальный парк "Великий камень"	3,3	разрабатывается ТЭО	планируемая к производству линейка продукции охватывает полный спектр одноразовых средств индивидуальной защиты для медицины, пищевой промышленности и смежных отраслей: халаты, комбинезоны и шапочки из спанбонда; фартуки, нарукавники и бахилы из полиэтилена	создание совместного предприятия; вхождение в капитал путем приобретения имеющегося пакета акций либо акций дополнительного выпуска или доли в уставном фонде	Администрация индустриального парка "Великий камень" (ООО "ПрофиСИЗ")
20	Организация производства продуктов детского питания	Чечерский район	будет определена бизнес- моделью	проект находится на стадии бизнес-идеи	производство детского питания на плодовоовощной основе, фруктового пюре, соков	создание нового или совместного предприятия	Гомельский облисполком, концерн "Белгоспищепром"
ВСЕГО			1 491,4				

Перечень 2. Масштабирование бизнеса на действующих предприятиях, привлечение технологий

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Цель привлечения инвестора (компаний) к совместной реализации	Стадия проработки проекта и ее описание	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта (инициатор)
1	Строительство завода по производству целлюлозы	г. Добруш	600,0	привлечение современной технологии производства высококачественной целлюлозы методом периодической варки заемное финансирование	ТЭО и бизнес-план в стадии проработки. Проведено маркетинговое исследование "Мировой рынок целлюлозы". Ведется разработка технического отчета (предынвестиционной) документации. Имеются отчеты о научно-исследовательской работе о достаточности воды из реки Ипуть для целлюлозного завода	концерн "Беллесбумпром" (ОАО "Управляющая компания холдинга "Белорусские обои")
2	Реконструкция производства целлюлозы ОАО "Светлогорский ЦКК"	г. Светлогорск	550,0		предусматривается реконструкция существующего производства небеленой бисульфитной целлюлозы с целью выпуска беленой и небеленой сульфатной целлюлозы в объеме до 200 тыс. тонн в год. Ведется разработка предпроектной (предынвестиционной) документации – обоснование инвестиций	концерн "Беллесбумпром" (ОАО "Светлогорский ЦКК")
3	Производство масел III группы на ОАО "Нафтан"	г. Новополоцк	362,3	поиск лицензиара технологического процесса, заемное финансирование	проектом предусматривается получение высококачественных базовых масел, а также увеличение объемов производства "светлых" нефтепродуктов – бензина и дизельного топлива с улучшенными эксплуатационными характеристиками. Разработан бизнес-план (подлежит актуализации по результатам определения лицензиара). Ведется поиск лицензиара технологического процесса	концерн "Белнефтехим" (ОАО "Нафтан")
4	Строительство комплекса алкилирования бензола в ОАО "Мозырский НПЗ"	Мозырский район	259,0	поиск лицензиара технологического процесса, заемное финансирование	предусматривается создание замкнутой цепочки производства компонентов для бытовой и промышленной химии. Проект в стадии инвестиционной идеи. Ведется работа по привлечению лицензиара технологического процесса	концерн "Белнефтехим" (ОАО "Мозырский нефтеперерабатывающий завод")

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Цель привлечения инвестора (компания) к совместной реализации	Стадия проработки проекта и ее описание	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта (инициатор)
5	Расширение действующего производства ДСП в г. Ивацевичи	г. Ивацевичи	208,1	поставщик оборудования, содействие в расширении рынков, заемное финансирование	проект предусматривает запуск линии по производству ДСП мощностью 600,0 тыс. куб. м, а также двух линий ламинирования, что позволит увеличить объемы производства плитной продукции, расширить ее ассортимент, сократить сроки выполнения заказов. Разработаны предпроектная документация и бизнес-план (осуществляется его актуализация)	Брестский облисполком, концерн "Беллесбумпром" (ОАО "Ивацевичдрев")
6	Организация производства слоистых пластиков HPL	г. Ивацевичи	30,0	привлечение современной технологии производства, заемное финансирование	проект с высокой добавленной стоимостью, который займет пустующую нишу в сегменте премиальных отделочных материалов в СНГ. На фоне ухода ряда европейских брендов проект обладает экспортным и импортозамещающим потенциалом. Проведены маркетинговые исследования рынков сбыта Беларуси и России	Брестский облисполком, концерн "Беллесбумпром" (ОАО "Ивацевичдрев")
7	Углубленная переработка отходов кожевенного производства	Минский район, аг. Гатово	будет определена бизнес-моделью	привлечение современной технологии производства, заемное финансирование	проект ориентирован на создание производства с замкнутым циклом, где побочные продукты превращаются в высоколиквидное сырье для сельского хозяйства, медицины и промышленности. Ведется работа по сбору данных для разработки бизнес-плана	концерн "Беллегпром" (ОАО "Минское производственное кожевенное объединение")
ВСЕГО			2 009,4			

Перечень 3. Перспективные направления

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Справочно: потенциальные партнеры, обладающие соответствующими компетенциями
1	Создание центра промышленной роботизации	Республика Беларусь	300,0	проект находится на стадии идеи. Создание центра позволит: 1. организовать серийное производство и реализацию промышленных роботов, обеспечит трансфер технологий в сфере роботизации и ИИ; 2. ускорить процессы роботизации в стране через повышение инженерных компетенции и опыт в интеграции робототехнических систем в производственный процесс предприятий; 3. создать новые продукты и технологические решения в совместном инжиниринговом центре, с учетом дополнения технологий инвестора белорусскими R&D резидентов "Парка высоких технологий" в области технического зрения, роевого ИИ, а также отечественных компетенций в машиностроении	Systemantics (Индия) – индийская компания, разработавшая собственных коллаборативных роботов (коботов) с нуля (6-осевой кобот ASYSTR); BID Technologies (Россия) – производитель промышленных роботов из г. Ярославля, основанный в 2018 г. Выпускает коботов Birbi M-1 и промышленные манипуляторы Birbi P-1; ROKAE (Kumai) – производитель коботов из провинции Шаньдун, основанный в 2015 г. Завод мощностью 50 тыс. роботов в год, линейка коботов с нагрузкой от 3 до 45 кг
2	Создание производства эфиров целлюлозы	промзона г. Новополоцк	200,0	проект находится на стадии идеи. Предполагается создание смежного производства по глубокой химической переработке целлюлозы с использованием готовой сырьевой базы второго целлюлозно-бумажного комбината. Мощности позволят выпускать до 50 тыс. тонн эфиров целлюлозы в год (метил-, гидроксипропил-, карбоксиметилцеллюлоза и др.). Продукция востребована в качестве загустителей, стабилизаторов и эмульгаторов при производстве красок, лаков, моющих средств, клеев и пластиков. Проект формирует замкнутую технологическую цепочку "древесина – целлюлоза – высокомаржинальный химический продукт" и обеспечивает прирост валовой добавленной стоимости на 80 млн долл.	Kingmax Cellulose (Kumai) – один из крупнейших китайских производителей промышленных эфиров целлюлозы с мощностью 30 000 тонн в год; Zhejiang Kehong Chemical Co., Ltd (Kumai) – специализируется на неионных эфирах целлюлозы с проектными мощностями 38 000 т/год
3	Создание производства строительных 3D-принтеров	Республика Беларусь	185,0	проект находится на стадии идеи. Создание совместного производства порталных строительных 3D-принтеров для печати бетонных смесей и оказание услуг роботизированного строительства жилых домов "под ключ". Предполагается выпуск	ГК "АМТ-СПЕЦАВИА" (Россия) – серийный производитель строительных 3D-принтеров из Ярославля. Выпускает модели S-300 и S-500, способные печатать здания высотой до 15 м;

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Справочно: потенциальные партнеры, обладающие соответствующими компетенциями
				как мобильных (на стройплощадку), так и стационарных принтеров, позволяющих возводить стены зданий до 4 этажей	RVS 3D (Россия) – компания из г. Химок, разработавшая принтер для печати зданий из бетона; WinSun (Yingchuang) (Китай) – известна первым в мире 3D-печатным автобусным павильоном и другими проектами (3D-печать зданий г. Шанхай)
4	Создание производства кремния металлургического и чистого из кремнистых и кварцевых песков	Брестская область, возле месторождения кварцевых песков "Городное"	126,0	проект находится на стадии идеи. Организация горно-металлургического комплекса возле месторождения кварцевых песков "Городное" в Брестской области. Предусматривается добыча и обогащение кварцевого сырья с последующей выплавкой металлургического кремния и выпуском кремния высокой чистоты. Продукция обеспечит сырьевую базу для производства кварцевого стекла, солнечных панелей и кремниевых пластин, замещающая критический импорт в микроэлектронике и фотонике	CUMI (Carborundum Universal Ltd., Индия) – ведущая компания в области материаловедения, владеет заводом в России – "Волжский абразивный завод". Суммарная мощность завода составляет свыше 80 тыс. тонн карбида кремния в год; RusKlimat (Россия) – холдинг, реализующий проект по выпуску карбидокремниевых модулей с китайским партнером (серийное производство силовых полупроводников (транзисторов, диодов и модулей на их основе); RIR Power Electronics (Индия) – компания с более чем 55-летним опытом, запускающая первое в Индии производство SiC-приборов.
5	Создание производства по переработке таллового масла	промзона г. Новополоцк	44,1	проект находится на стадии идеи. Проект предполагает выпуск новой продукции на основе переработки побочного продукта целлюлозно-бумажного производства. Планируемая сырьевая база - до 30 тыс. тонн масла в год с возможностью получения талловой канифоли, дистиллированных жирных кислот, таллового масла очищенного и таллового пека. Проект позволит увеличить производственные цепочки до производства компонентов буровых растворов, смазочных жидкостей, ингибиторов коррозии, фотореагентов, сырья для лакокрасочной промышленности	Segezha Group (Россия) – крупный лесопромышленный холдинг. Его Сеgezжский ЦБК активно расширяет переработку таллового масла, выпуская канифоль, жирные кислоты и пек. Xiamen Bode Industrial Co., Ltd. (Китай) – основана в 2003 г., производство и торговля продуктами переработки таллового масла (жирные кислоты, канифоль, смолы)
6	Освоение месторождения базальтов и туфов "Новодворское" и создание на его базе	Пинский район	400,0	разработано ТЭО (июль 2023 года); проведена детальная разведка месторождения. Месторождение базальтов и туфов. "Новодворское" включено в Перечень объектов, предлагаемых для передачи в концессию (Указ Президента Республики Беларусь	"Каменный Век" (Россия) – мировой лидер в производстве непрерывного базальтового волокна из Дубны мощностью 6 000 тонн в год; Zhejiang GBF Basalt Fiber Co. (Китай) – ведущий китайский производитель

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Справочно: потенциальные партнеры, обладающие соответствующими компетенциями
	горно-обогатительного комбината			от 28.01.2008 № 44), концессионным органом по месторождению определено Минприроды. Проект предусматривает строительство горно- обогатительного комбината на базе разведанного месторождения базальтов и туфов "Новодворское". Планируется строительство горного цеха, дробильно-сортировочного комплекса и линий по выпуску строительного щебня и тротуарной плитки. Годовая мощность по добыче базальтового щебня составит 250 тыс. тонн, наиболее чистый щебень будет направляться на производство непрерывного базальтового волокна – сырья для композитных материалов, минеральной ваты и утеплителей	непрерывного базальтового волокна, основанный в 2006 году
7	Создание производства металлообрабатывающего оборудования	Республика Беларусь	будет определена бизнес- моделью	проект находится на стадии идеи. Предполагается создание станкостроительного производства, ориентированного на выпуск современных токарных, фрезерных и многоосевых станков с ЧПУ, а также обрабатывающих центров. Проект нацелен на обеспечение обрабатывающей промышленности Беларуси высокопроизводительным отечественным оборудованием, а также на организацию экспорта в страны ЕАЭС	ГК "Стан" (Россия) – крупнейший российский станкостроительный холдинг; выпускает токарные, фрезерные, шлифовальные станки с ЧПУ, обрабатывающие центры; имеет опыт кооперации с белорусскими предприятиями; DMTG (Dalian Machine Tool Group, Кумай) – один из ведущих китайских производителей металлорежущих станков (токарных, сверильных, расточных, зубообрабатывающих). Продукция экспортируется более чем в 100 стран; Jyoti CNC Automation Ltd. (Индия) – один из крупнейших индийских производителей прецизионных станков с ЧПУ (токарные, фрезерные, многоосевые центры). Поставляет оборудование для автомобильной, авиационной, оборонной промышленности; SMTCL (Shenyang Machine Tool Co., Ltd., Кумай) – крупнейший мировой производитель станков для металлообработки с ЧПУ. Выпускает вертикальные и горизонтальные обрабатывающие центры, токарные и фрезерные станки с ЧПУ. Объем выпуска – более 10 тыс. ед. оборудования в год; HSG Laser (Кумай) – крупный китайский производитель оборудования для лазерной резки

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Справочно: потенциальные партнеры, обладающие соответствующими компетенциями
8	Производство востребованных лекарственных препаратов	Бешенковичский район, г.п. Бешенковичи	будет определена бизнес- моделью	проект находится на стадии идеи. Проект предполагает организацию производства востребованных лекарственных препаратов на базе имеющейся современной высокотехнологичной производственной площадки. Производственные мощности площадки состоят из двух участков: участок инъекционных лекарственных препаратов для производства жидких и лиофилизированных лекарственных форм в асептических условиях во флаконах с использованием изоляторных технологий; участок твердых лекарственных препаратов для производства таблеток и капсул с использованием изоляторных технологий	металла. Объем выпуска – более 10 тыс. ед. оборудования в год; Ace Micromatic Group (Индия) – выпускает широкий спектр оборудования для обработки металла в различных отраслях промышленности. Среди выпускаемой продукции: двухкоординатные токарные станки с ЧПУ, вертикальные токарные станки, токарно-фрезерные станки с ЧПУ ПАО "Фармстандарт" (Россия) – лидер российского фармрынка по производству готовых лекарственных форм, включая стерильные инъекционные и твердые формы. Имеет опыт трансфера технологий и расширения производства на новых площадках; Biocad (Россия) – инновационная биотехнологическая компания, выпускающая препараты для терапии онкологических, аутоиммунных и инфекционных заболеваний. Располагает технологиями культивирования, очистки и лиофилизации; Hetero Drugs Ltd. (Индия) – вертикально интегрированная фармкомпания, специализирующаяся на инъекционных и лиофилизированных препаратах (включая онкологию, ВИЧ, диабет). Имеет одобрения FDA, EMA и опыт контрактного производства; Sun Pharmaceutical Industries Ltd. (Индия) – специализируется на выпуске дженериков, располагает 30 фармпредприятиями, расположенными в различных странах мира, занимает 8 % внутреннего рынка Индии и входит в пятерку лучших производителей лекарств в мире; Dr. Reddy's Laboratories Ltd. (Индия) – крупная международная фармкомпания. Выпускает более 500 видов дженериков, фармацевтические субстанции. Выпускаемые лекарства используются в гастроэнтерологии, кардиологии, онкологии, дерматологии;

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Справочно: потенциальные партнеры, обладающие соответствующими компетенциями
9	Производство бионических протезов и экзоскелетов человека	г. Барановичи	будет определена бизнес-моделью	проект находится на стадии идеи. Проект предполагает организацию выпуска бионических протезов верхних и нижних конечностей и экзоскелетов. В рамках проекта планируется использование инновационных технологий для управления протезами и биосовместимых материалов. Производство экзоскелетов (медицинские и промышленные) в настоящее время в Беларуси отсутствует	Jiangsu Hengrui Medicine Co., Ltd. (Китай) – входит в 50 лучших мировых фармацевтических компаний. Выпускает препараты для лечения онкологии, метаболических и сердечно-сосудистых заболеваний, иммунологических и респираторных заболеваний. Вложения в НИОКР превышают 25 % общей выручки ООО "Моторика" (Россия) – ведущий российский разработчик и производитель бионических протезов верхних конечностей. Реализовала более 10 тыс протезов, применяет технологии компьютерного зрения и ИИ; ООО "ЭкзоАтлет" (Россия) – разработчик и производитель медицинских и промышленных экзоскелетов (ExoAtlet I, ExoAtlet Bambini). Имеет экспортные контракты и опыт клинического применения; Shanghai Fourier Intelligence Co., Ltd. (Китай) – мировой лидер в области реабилитационной робототехники, производит экзоскелеты верхних и нижних конечностей с обратной связью и ИИ; Steplife (Россия) – компания, которая производит высокотехнологичные протезы нового поколения. Осуществляет свои разработки, применяя новейшие достижения робототехники и бионики в сочетании с последними мировыми научными исследованиями. Компания производит протезы верхних и нижних конечностей. В настоящее время произведено более 800 протезов. Keshen (Китай) – ведущий производитель протезов в Китае. Выпускает широкую линейку протезов верхних конечностей, электрические, миоэлектрические, интеллектуальные бионические протезы
10	Создание мебельного индустриального кластера	г. Сморгонь	будет определена бизнес-моделью	проект находится на стадии идеи. Создание на территории СЭЗ "Гродноинвест" мебельного индустриального кластера с полным циклом: от глубокой переработки древесной плиты	Man Wah Holdings Limited (Китай) – один из крупнейших мировых производителей мягкой мебели (бренд CHEERS). Владеет полным производственным циклом (металлокаркасы, пены, обивка), развитая дистрибуция в Европе и Азии;

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Справочно: потенциальные партнеры, обладающие соответствующими компетенциями
				и производства фурнитуры до выпуска готовой корпусной и мягкой мебели. Предполагается привлечение стратегического инвестора, который обеспечит технологии, оборудование и каналы сбыта в Россию, страны Азии и Ближнего Востока. Кластерный подход позволит разместить на одной площадке несколько производителей, снижая логистические издержки	ГК "Шатура Мебель" (Россия) – российский производитель корпусной мебели для дома и офиса с собственной сетью более 600 магазинов. Имеет опыт создания индустриальных парков и кластеров; Godrej Interio (Индия) – мебельное подразделение Godrej & Boyce, входящее в Godrej Group. Производит широкий спектр мебели (офисная, кухонная, жилая) и имеет опыт экспорта в страны Ближнего Востока и Юго-Восточной Азии; OPPEIN Home Group (Guangzhou, Китай) – лидер мировой индустрии обустройства дома, предлагая широкий ассортимент продукции, включая кухни, ванные комнаты, шкафы, двери, окна и мебель. Производственные площади компании составляют 3 млн кв. м; KUKA Home (Xiasha, Китай) – мировой лидер среди компаний, занимающихся поставкой высококачественной мебели и товаров для дома. Располагает 14 производственными площадками, поставляет свою продукцию более, чем в 120 стран мира
11	Создание предприятий в сфере автоэлектроники, роботизированной техники, беспилотных систем	Республика Беларусь	будет определена бизнес-моделью	проект находится на стадии идеи. Предполагается создание предприятий в сфере автокомпонентной электроники, роботизированной техники и беспилотных систем для АПК и логистики. Предполагаются к созданию предприятия по производству: электронных блоков управления и бортовых систем предиктивной диагностики; беспилотных грузовиков, тракторов и сельскохозяйственных роботов; гражданских беспилотных авиационных систем (дронов для мониторинга, агро доставки)	Desay SV Automotive (Китай) – крупный китайский поставщик автомобильной электроники (ЭБУ, ADAS, мультимедиа, системы автономного вождения). Сотрудничает с Volkswagen, Toyota, Geely; XAG Co., Ltd. (Китай) – ведущий мировой разработчик и производитель с/х дронов, наземных роботов и автопилотов для тракторов. Технологии точного земледелия, распознавания сорняков; АО "Когнитивные Технологии" (Россия) – разработчик систем автономного вождения для сельхозтехники (Cognitive Agro Pilot) и беспилотных грузовиков. Продукция внедрена на комбайнах "Ростсельмаш"; Joyson Electronics (Китай) – специализируется на автомобильных системах безопасности, интеллектуальных системах связи и управления.

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Справочно: потенциальные партнеры, обладающие соответствующими компетенциями
12	Создание производства высокотехнологичных полимерных материалов	Республика Беларусь	будет определена бизнес-моделью	проект находится на стадии идеи. Предполагается создание многономенклатурного химического производства на основе местного сырья (древесина, торф, побочные продукты ЦБП), включающего: выпуск препрегов на основе стекло- и углеродного волокна для авиационной, автомобильной промышленности и ветроэнергетики; получение металлосодержащих углеродных композитов из лигнина – электродного материала для суперконденсаторов; синтез низкомолекулярных эпоксидных смол – связующих для композитов, клеев, покрытий; производство эфиров целлюлозы – загустителей и эмульгаторов для лаков, красок, моющих средств; выпуск активированного угля из торфа – высокоэффективных сорбентов для очистки воды, воздуха и промышленных выбросов	В структуре компании более 60 производственных площадок и 25 центров НИОКР; BYD Electronics / BYD Semiconductor (Китай) – производит системы электропривода, интеллектуальные кабины и силовые полупроводниковые приборы Композитный дивизион "Юматекс" ГК "Росатом" (Россия) – ведущий российский производитель углеродных и стеклянных препрегов, тканей и композитных изделий для авиации, авто- и ветроэнергетики; Atul Ltd. (Индия) – химический концерн, выпускающий низкомолекулярные эпоксидные смолы, отвердители, полиэфирные смолы. Имеет многолетний опыт экспорта в Россию и Европу; Ningxia Yongrui Carbon Co., Ltd. (Китай) – крупный китайский производитель активированного угля из различного сырья (включая торф, лигнин). Специализируется на сорбентах для очистки воды, воздуха и суперконденсаторов; Zhongfu Shenying Carbon Fiber Co., Ltd (Китай) – разрабатывает продукты из углеродного волокна для аэрокосмической отрасли, электромобилей, ветряных турбин и других стратегических отраслей. Обладает интегрированной производственной цепочкой от сырья до высококачественных препрегов; Guangdong Baolijin New Material Technology Co., Ltd. (Китай) – производитель полимерных композитных материалов, в частности, композитов из углеродного волокна; Huayuan Advanced Materials Co., Ltd. (НАМС, Китай) – крупный китайский производитель, специализирующийся на препрегах
13	Создание предприятия по производству кормов для домашних животных, в том числе Super-Premium и Holistic	Республика Беларусь	будет определена бизнес-моделью	проект находится на стадии идеи. Проект предполагает строительство современного завода по выпуску сухих и влажных кормов для собак и кошек сегментов Super-Premium и Holistic с максимальной возможной локализацией сырья (до 90% для	Yantai China Pet Foods Co., Ltd. (Китай) – один из крупнейших китайских производителей сухих и влажных кормов для домашних питомцев. Имеет мощности по выпуску кормов супер-премиум-сегмента, экспортирует в 50+ стран;

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Стадия проработки проекта и ее описание (имеющиеся документация, ресурсы)	Справочно: потенциальные партнеры, обладающие соответствующими компетенциями
				эконом, медиум сегмента и около 70% для высоких классов). Одно из преимуществ для реализации проекта – возможность использовать широкую номенклатуру производимого в Беларуси мясного и молочного сырья, а также зерновых компонентов. Продукция заместит импорт (около 250 млн руб. в год) и будет ориентирована на экспорт в Россию, Китай и страны Ближнего Востока.	ООО "Русская кормовая компания" (Россия) – разработчик и производитель кормов премиум и супер-премиум-классов (бренды <i>Imperator, Skif</i>). Располагает рецептурами с высоким содержанием мясных компонентов; Drools Pet Food Pvt. Ltd. (Индия) – один из ведущих индийских производителей кормов для собак и кошек (сухие и влажные). Имеет заинтересован в расширении экспорта в ЕАЭС и на Ближний Восток; Gambol Pet Group (Кумай) – компания выпускает полный ассортимент кормов для собак и кошек (сухие и влажные корма, лакомства). В структуре компании 3 центра НИОКР и 16 производственных площадок. Ассортимент компании насчитывает 1300 товарных позиций; Petpal Pet Nutrition Technology Co., Ltd (Кумай) – Производит корма для домашних животных. Годовой объем производимой продукции превышает 36 тыс. т
ВСЕГО			1 255,1		

Перечень 4. Потенциальные инвестиционные проекты в сфере туризма

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл. *	Стадия проработки проекта и ее описание	Цель привлечения инвестора	Способ осуществления инвестиций иностранным инвестором **	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта
1	Строительство туристического комплекса Arab Embassy Resort	Лепельский, Ушачский и Докшицкий районы (Витебская область), Борисовский район (Минская область), Ивьевский район (Гродненская область)	250,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	строительство главного дворца-резиденции и гостевых вилл (50-80 ед.) с частными бассейнами и террасами в арабском стиле с куполами и арками, мечеть с минаретом, местом для молитв и постоянным имамом, хаммам и SPA-комплекс, халяльные рестораны, чайный домик у озера с кальянами и панорамным видом, инфраструктуру для проведения досуга (в том числе вертолетную площадку, ангары для суперкаров, конный клуб, гольф-клуб, инфраструктуру для соколиной охоты с ястребами и традиционной охоты на дичь), детские площадки, мини-зоопарк с верблюдами и экзотическими животными, медицинскую клинику и другие объекты отдыха и необходимую инфраструктуру	создание предприятия	Витебский, Минский и Гродненский облисполкомы
2	Тематический парк развлечений "Падарожжа па міфах"	Столбцовский район	195,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	строительство полукрытого тематического парка аттракционов площадью в 45 га на основе славянской мифологии и сказок (детский развлекательный центр "Купалінка", тематический комплекс с мифическими существами "Лес Вия", парк аттракционов, квартал ремесленников "Город мастеров", зона кафе, ресторанов и уличной еды, парковка, оборудованная концертная площадка, контактный зоопарк, аквапарк, отель). Возможны иные тематические локации с учетом интересов инвестора (восточно-арабские сказки, русские былины и т.д.)	создание предприятия	Минский облисполком
3	Мультиформатная сеть отелей	Гомель, Могилев, Витебск, Брест, Гродно, Пинск, Солигорск, Новополоцк, Мозырь, Барановичи,	170,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	создание двухдивизиональной сети отелей, включая строительство и эксплуатацию. Дивизион "Сити" – отели в областных центрах (Гомель, Могилев, Витебск, Брест, Гродно) и крупных промышленных городах (Пинск, Солигорск, Новополоцк, Мозырь, Барановичи, Жодино, Бобруйск) по 150-180 номеров.	создание холдинговой структуры с двумя дивизионами (СООО)	Облисполкомы

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание	Цель привлечения инвестора	Способ осу- ществления инвестиций иностраннм инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта
		Жодино, Бобруйск, Нарочь, Браслав, Мир, Несвиж, Лида, Жлобин, Орша и т.д.			Дивизион "Лэнд" – малые объекты до 50 номеров в туристических точках в формате бутик-отелей, парк-отелей с возможностью разворачивания глэмпингов (Нарочь, Браслав, Мир, Несвиж, Лида, Жлобин, Орша и т.д.). Инвестор (РФ, ОАЭ и т.д.) входит в СООО, получая долю в недвижимости. Операционное управление осуществляет сеть из дружественных стран (РФ - Cosmos Hotel Group, AMAKS, Azimut Hotels) на основе договора		
4	Создание всесезонного туристического кластера в Ушачском районе	Ушачский район	160,0	разработана концепция проекта	реализация проекта по созданию всесезонного кластера предполагает строительство: 2 санаториев класса "премиум", 2 санаториев "среднего класса" и 2 санаториев класса "эконом" на 250 мест каждый; 4 спа-отелей на 50 мест каждый; 5 мини-отелей на 30 мест каждый; 3 кемпингов, каждый рассчитан примерно на 40 мест. Также планируется создание аквапарка и искусственного горнолыжного склона	создание предприятия	Витебский облисполком
5	Строительство лечебно- профилактического санатория "Лазенки"	Браславский район, г.п. Видзы- Ловчинские	72,7	проект находится на стадии идеи	проект предполагает создание лечебно-профилактического санатория в г.п. Видзы-Ловчинские вблизи озера Лазенки. Санаторий будет состоять из 5 корпусов: спальный; лечебно-оздоровительный (водо- и грязелечебница, лечебные бассейны); культурно-развлекательный (универсальный зал, летний кинотеатр); ресторан и коттеджная деревня	создание предприятия	Витебский облисполком
6	Возведение объекта санаторно-курортного лечения в Осиповичском районе	Осиповичский район	66,5	проект находится на стадии бизнес-идеи	в рамках проекта предполагается строительство санатория в экологически чистой лесной местности, расположенной вдали от городской застройки. Объект будет включать жилой и медицинский корпус, столовую зону, фитнес-залы, рекреационные парковые зоны, административные помещения и детские игровые комнаты, а также парковку	создание предприятия	Могилевский облисполком

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание	Цель привлечения инвестора	Способ осуществления инвестиций иностранным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта
7	Возведение объекта санаторно-курортного лечения "Заозерье"	Белыничский район	66,5	проект находится на стадии бизнес-идеи	инвестиционный проект предполагает создание лечебно-оздоровительного комплекса. Лечебно-оздоровительные процедуры в санатории будут сочетать высококласное медицинское обслуживание, используя передовые технологии и уникальные природные факторы, основанные на климате, минеральных водах, лечебных грязях. Комплекс зданий включает: 3 жилых здания с номерами повышенной комфортности на 300 мест; лечебный корпус, оснащенный современным лечебно-диагностическим оборудованием; физиотерапевтический корпус с отделением водолечения; развлекательный центр с рестораном и концертным залом, спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами для занятия лечебной физкультурой; игровыми площадками; пляжная зона	создание предприятия	Могилевский облисполком
8	Возведение объекта санаторно-курортного лечения в Кричевском районе	Кричевский район	65,9	проект находится на стадии бизнес-идеи	строительство объекта санаторно-курортного лечения на 400 мест со всей необходимой инфраструктурой, в т.ч. 2 корпуса (один лечебный с бассейном, спортзалом и второй для проживания), а также необходимые хозяйственно-бытовые постройки	создание предприятия	Могилевский облисполком
9	Строительство центра традиционной и инновационной китайской медицины	Минская область, Смолевичский район, индустриальный парк "Великий камень"	32,0	проект находится на стадии бизнес-идеи, разработана концепция проекта	концепция регионального центра традиционной китайской медицины (ТКМ) в Республике Беларусь предполагает следующую структуру центра: стационар (оценочно не менее 60 койко-мест) с поликлиникой и аптекой; санаторно-оздоровительный (на 100 номеров) и образовательный центр; зона отдыха и рекреации и другие. В структуру стационара центра могут входить клинические подразделения, включая терапевтическое (20 коек), неврологическое (20 коек), гинекологическое (10 коек), офтальмологическое (10 коек) и др.	создание предприятия	Китайско-Белорусское СЗАО "Компания по развитию индустриального парка"

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание	Цель привлечения инвестора	Способ осу- ществления инвестиций иностранным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта
					Оказание медицинских услуг предполагается специалистами ТКМ из Китая, имеющими достаточный опыт в лечении и профилактике заболеваний, сочетая методы лечения как западной, так и традиционной китайской медицины: восстановление и проведение реабилитации в постоперационный период после хирургического вмешательства; лечение заболеваний всех систем организма: нервной, пищеварительной, сердечно-сосудистой, эндокринной и т.д.; укрепление иммунной системы, опорно-двигательного аппарата; восстановление репродуктивной системы, нормализация работы женской половой системы; профилактические мероприятия, направленные на укрепление всего организма; омоложение лица и тела с помощью иглоукалывания, а также инновационных технологий; избавление от лишнего веса и др.		
10	Возведение гостиничного комплекса в исторической части г. Бреста	г. Брест	20,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	возведение гостиничного комплекса предусмотрено в центральной исторической части областного центра в непосредственной близости с мемориальным комплексом "Брестская крепость-герой". Для строительства объекта имеется возможность выделения земельного участка	создание предприятия	Брестский облисполком
11	Всесезонный горнолыжный и термальный курорт "Белорусские Альпы"	Дзержинский район (окрестности горы Дзержинской)	60,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	создание крупнейшего в СНГ спортивно-оздоровительного комплекса. Зимой основной акцент делается на активный горнолыжный отдых (тюбинг-парк (ватрушки), катание на коньках). Главная особенность сезона - сочетание спорта и релакса: горячие термальные бассейны под открытым небом. Летом курорт работает как многофункциональный парк развлечений и велнеса (трассы для скоростных	создание предприятия	Минский облисполком

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание	Цель привлечения инвестора	Способ осу- ществления инвестиций иностранным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта
					спусков на родељбанах и велосипедах, отдых у открытых бассейнов с минеральной водой и зонами для загара, веревочный городок и трассы для горных велосипедов, пешие прогулки по Минской возвышенности). Проект будет включать строительство: трасс; термального комплекса под открытым небом; апарт-отеля 4-5 звезд; центра экстремальных видов спорта		
12	Строительство культурно-развлекательного комплекса средневековой военной истории	Оршанский район	22,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	создание комплекса, который будет представлять объединение объектов (зон), включая: средневековый замок, гостинично-ресторанный комплекс, конюшни, парковки и др. мероприятий, открытая площадка для безопасной демонстрации различных типов пиротехники, холодного, метательного и стрелкового оружия, детскую площадку	создание предприятия	Витебский облисполком
13	Создание музейного комплекса на месте бывшего замка, на полуострове Замок (озеро Мясстро)	Мядельский район	55,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	строительство и создание музейного комплекса на месте бывшего замка для привлечения организованных туристических групп и самостоятельных туристов. Цель привлечения инвестора – финансирование	создание предприятия	Минский облисполком
14	Создание туристической инфраструктуры тематического парка Республиканского центра Партизанского движения	Кличевский район	35,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	строительство комплекса, который будет включать мемориальный комплекс "Республиканский центр партизанского движения", аутентичную деревню, детский лагерь "Партизан", санаторно-оздоровительный комплекс "Партизанский край", инфраструктуру, экотропы	создание предприятия	Могилевский облисполком
15	Организация центра зимних развлечений	Мядельский район	35,0	проект находится на стадии бизнес-идеи	организация парка зимних развлечений (тюбинг-трассы, канатная дорога, учебная горнолыжная трасса, открытый каток с синтетическим льдом) в курортной зоне Нарочанских озер является интересной идеей для привлечения туристов. Цель привлечения инвестора – финансирование и привлечение новых технологий	создание предприятия	Минский облисполком

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание	Цель привлечения инвестора	Способ осуществления инвестиций иностранным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта
16	Создание лечебно-туристического комплекса на основе уникального источника ультрапресных подземных вод	Лельчицкий район	11,1	проект находится на стадии бизнес-идеи	предполагается строительство комплекса с номерным фондом в 200 мест. Структура комплекса: гостиничный блок (спальные корпуса, кафе, детские игровые комнаты); лечебно-диагностический блок (SPA-центр, кабинет косметологии); водно-спортивный корпус (бассейн, бани, сауны) и водолечебница; развлекательные и спортивно-оздоровительные помещения (киноконцертный, танцевальный и спортивный залы, зал ЛФК); административно-хозяйственный блок	создание предприятия	Гомельский облисполком
17	Строительство лечебно-оздоровительного комплекса "Живая вода"	Кличевский район	25,0	бизнес-план актуализируется	строительство комплекса, который будет представлять собой объединение групп объектов (зон), включающих: лечебно-оздоровительный комплекс; спортивно-туристический комплекс (расположен на берегу гребного канала); предприятие по добыче воды (три скважины с минеральной и питьевой водой); агрокомплекс – автоматизированный комплекс теплиц круглогодичного выращивания экологически чистых овощей, зелени, грибов и ягод	создание предприятия	Могилевский облисполком
18	Развитие туристического кластера "Белое озеро"	Брестский район	будет определена бизнес-моделью	проект находится на стадии бизнес-идеи	проект предусматривает создание курорта местного значения – туристического кластера "Белое озеро". Туристско-оздоровительный комплекс будет расположен в 40 км от Бреста в районе трёх озер Прибужского Полесья – Белое, Черное и Рогозянское. В настоящее время разрабатывается концепция туристического кластера. В Программу развития туризма в Брестской области на 2026-2030 гг. по Брестскому району включены мероприятия по разработке в 2026 году генерального плана курорта "Белое озеро" со схемой планировки туристического кластера. На 2027-2030 годы предусмотрена реализация схемы планировки туристического кластера	создание предприятия	Брестский облисполком

№ п/п	Название проекта	Район/город	Общая сумма инвестиций, млн долл.*	Стадия проработки проекта и ее описание	Цель привлечения инвестора	Способ осуществления инвестиций иностранным инвестором**	Государственный орган, курирующий проект и сферу деятельности реализации проекта
19	Создание санаторно-рекреационного комплекса с элементами традиционной китайской медицины на Августовском канале	Гродненский район	будет определена бизнес-моделью	разработано инвестиционное предложение	концепция проекта сочетает классические СПА-процедуры с профессиональными медицинскими методами диагностики, оздоровления и омоложения, предполагает наличие лицензированных врачей. В рамках проекта предполагается создание следующих объектов: гостиничный комплекс на 109 номеров, оздоровительный комплекс "Medical SPA", традиционная китайская медицина, теннисные корты, ресторанный комплекс, водный центр, конференц-центр	создание предприятия, которое будет зарегистрировано в СЭЗ "Гродноинвест"	СЭЗ "Гродноинвест", Гродненский облисполком
20	Создание метасистемы и социальной сети для индустрии охоты и активного отдыха	Республика Беларусь	будет определена бизнес-моделью	разработан бизнес-план и ТЭО	развитие IT-продукта и масштабирование. Ведётся разработка по микросервисной архитектуре (SOA). Имеется вся техническая документация, а также независимые исследования. Лучшее кроссплатформенное решение для индустрии с объёмом 2% ВВП развитых стран	прямые инвестиции в уставный капитал, венчурное финансирование, Покупка акций (Equity) SAFE (Simple Agreement for Future Equity), долевое (silent) партнёрство, венчурные фонды, ангел-инвесторы	ГУ "Секретариат Наблюдательного совета Парка высоких технологий" (в части Декрета № 8), ООО "Палессит", облисполкомы
ВСЕГО			1 341,7				

* Сумма инвестиций подлежит уточнению с учетом дальнейшей отработки инвестиционного проекта

** В соответствии с Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 № 53-З «Об инвестициях» (создание совместного предприятия, продажа предприятия как имущественного комплекса, вхождение в капитал путем приобретения имеющегося пакета акций либо акций дополнительного выпуска или доли в уставном фонде)

*Сумма инвестиций подлежит уточнению с учетом дальнейшей отработки инвестиционного проекта

*Сумма инвестиций подлежит уточнению с учетом дальнейшей отработки инвестиционного проекта

*Сумма инвестиций подлежит уточнению с учетом дальнейшей отработки инвестиционного проекта

** В соответствии с Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 № 53-З «Об инвестициях» (создание совместного предприятия, продажа предприятия как имущественного комплекса, вхождение в капитал путем приобретения имеющегося пакета акций либо акций дополнительного выпуска или доли в уставном фонде)